

Số: 1015/BC-UBND

Sa Thầy, ngày 10 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình 07 nội dung theo Báo cáo tổng hợp kết quả thẩm tra các nội dung trình Kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân huyện khóa XI nhiệm kỳ 2021 - 2026 của Ban Kinh tế - Xã hội, Hội đồng nhân dân huyện

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện, Kỳ họp thứ 9.

Căn cứ Báo cáo thẩm tra số 118/BC-BKTXH ngày 10 tháng 11 năm 2024 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện về tổng hợp kết quả thẩm tra các nội dung trình Kỳ họp thứ 9 Hội đồng nhân dân huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2021-2026; Ủy ban nhân dân huyện báo cáo tiếp thu, giải trình các ý kiến qua thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội, cụ thể như sau:

1. Về ý kiến thẩm tra đối với Báo cáo số 1012/BC-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ thu, chi ngân sách năm 2024 và dự toán ngân sách năm 2025

Ủy ban nhân dân tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội, có giải pháp triển khai thực hiện hiệu quả dự toán ngân sách Nhà nước giao được cấp thẩm quyền giao.

2. Về ý kiến thẩm tra đối với Tờ trình số 411/TTr-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về Dự thảo Nghị quyết về dự toán thu, chi ngân sách địa phương và phân bổ ngân sách cấp huyện năm 2025

Ủy ban nhân dân huyện sẽ chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát để thực hiện chế độ thăm hỏi, động viên các gia đình thuộc diện chính sách vào ngày Lễ, Tết; hỗ trợ kinh phí chúc thọ, mừng thọ đảm bảo đúng quy định hiện hành.

3. Về ý kiến thẩm tra đối với Tờ trình số 408/TTr-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về dự thảo Nghị quyết danh mục dự án đầu tư thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2025 trên địa bàn huyện Sa Thầy

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu, đồng thời chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch chủ trì, phối hợp với Phòng Dân tộc, Ban Quản lý Dự án đầu tư và xây dựng huyện và Ủy ban nhân dân xã Ya Xiêr điều chỉnh từ 04 dự án xuống còn 02 dự án, nhằm tập trung nguồn lực để đầu tư 02 dự án (dự án Trường Mầm non Ya Xiêr (Hạng mục: Nhà hiệu bộ, 02 phòng học chức năng và hạng mục phụ trợ) và dự án xây mới Hội trường sinh hoạt văn hóa thôn Thanh Xuân), để xã

Ya Xiêr đạt chuẩn nông thôn mới năm 2025.

4. Về ý kiến thẩm tra đối với Tờ trình số 409/TTr-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về dự thảo Nghị quyết giao kế hoạch thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2025 trên địa bàn huyện Sa Thầy. Qua rà soát, hiện nay chưa có nguồn vốn phù hợp bố trí đối ứng Nội dung số 03, Dự án 1 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số

Ủy ban nhân dân huyện sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn tiếp tục rà soát từ các nguồn tăng thu, tiết kiệm chi, kết dư năm 2024 trình Hội đồng nhân dân huyện phân bổ để đối ứng Nội dung số 03, Dự án 1 sau khi xác định được nguồn thu.

5. Về ý kiến thẩm tra đối với Tờ trình số 404/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về dự thảo Nghị quyết phê duyệt chi tiết Kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách địa phương năm 2025 huyện Sa Thầy

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội, sẽ chỉ đạo các cơ quan, đơn vị thực hiện tốt công tác đền bù, giải phóng mặt bằng; cân đối và có giải pháp bố trí vốn thực hiện, nhất là tiền nguồn thu sử dụng đất; kịp thời tham mưu, trình cấp thẩm quyền xem xét, điều chỉnh các dự án, không để xảy ra nợ đọng, đảm bảo thời gian thực hiện các dự án theo quy định. Đồng thời, tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, hướng dẫn các đơn vị được giao chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện sau khi được cấp thẩm quyền giao.

6. Về ý kiến thẩm tra đối với Tờ trình số 400/TTr-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về dự thảo Nghị quyết thông qua điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Sa Thầy

6.1. Đối với nội dung đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất kỳ trước; đề nghị giải trình, làm rõ và rà soát, xem xét điều chỉnh số liệu liên quan đánh giá kết quả thực hiện quy hoạch sử dụng đất kỳ trước (*đến ngày 30 tháng 11 năm 2024*) đối với một số diện tích đất quốc phòng, đất cơ quan; làm rõ khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện quy hoạch đối với các loại đất này đã được quy hoạch so với tình hình thực tế.

Lý do: Thực tế hiện nay, đã hoàn thành việc xây dựng, đưa vào sử dụng Nhà làm việc Ban Chỉ huy Quân sự xã trong trụ sở cơ quan Đảng ủy, Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân các xã Ya Ly, Ya Tăng, Sa Nhơn, Sa Sơn, Sa Bình, Sa Nghĩa, Hơ Moong.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Các dự án nêu trên là Mở rộng Trụ sở cơ quan Đảng ủy, Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã Ya Ly, Ya Tăng, Sa Nhơn, Sa Sơn, Sa Bình, Sa Nghĩa, Hơ Moong; hạng mục: Phòng làm việc Ban Chỉ huy Quân sự xã. Như

vậy, bản chất của các dự án này là Mở rộng Trụ sở cơ quan Đảng ủy, Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân các xã và Nhà làm việc Ban Chỉ huy Quân sự xã là một hạng mục thuộc dự án và được thực hiện trong khuôn viên Trụ sở Đảng ủy, Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân các xã (*trong đó một số trụ sở đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*). Vì vậy, Ủy ban nhân dân huyện vẫn đề các dự án này thuộc quy hoạch đất trụ sở, cơ quan để đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ với các Văn bản của cấp có thẩm quyền và phù hợp với quy định của pháp luật về đất đai.

6.2. Về nội dung Báo cáo thuyết minh kèm Tờ trình, cụ thể như sau:

(1) Tại trang 26: Đề nghị bổ sung đánh giá hiện trạng hệ thống cung cấp nước sạch trên địa bàn (*bổ sung công trình cấp nước sinh hoạt thị trấn Sa Thầy*).

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu nội dung này và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với đơn vị tư vấn bổ sung, hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

(2) Tại trang 31: **Đề nghị biên** tập số liệu hiện trạng đất nông nghiệp toàn huyện thành 134.664,5ha, chiếm 94,06% diện tích đất tự nhiên.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu nội dung này và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với đơn vị tư vấn bổ sung, hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

(3) Tại trang 69: Đề nghị xem xét, điều chỉnh tỷ lệ độ che phủ rừng đến năm 2025 là 63,33% trở lên, đến năm 2030 là 75% để đảm bảo phù hợp với dự kiến mục tiêu của Đảng bộ huyện khi xây dựng văn kiện Đại hội đại biểu Đảng bộ huyện khóa XVIII, nhiệm kỳ 2025 - 2030.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu nội dung này và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với đơn vị tư vấn bổ sung, hoàn thiện hồ sơ theo quy định.

(4) Tại trang 71: Đề nghị giải trình, làm rõ khả năng trong giai đoạn 2021 - 2025 thực hiện dự án Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp thị trấn Sa Thầy diện tích 50ha, gồm đất xây dựng đường giao thông nội bộ và hệ thống thoát nước (N4) và đất để xây dựng các công trình sản xuất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, công trình dịch vụ phục vụ sản xuất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu nội dung này và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với đơn vị tư vấn điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp thị trấn Sa Thầy đảm bảo tính thống nhất giữa báo cáo thuyết minh và hệ thống bảng biểu.

(5) Tại trang 74: Đề nghị làm rõ nội dung liên quan đến chỉ tiêu đất danh lam thắng cảnh. Theo nội dung báo cáo thuyết minh, chỉ tiêu phân bổ từ Quy hoạch tỉnh đất danh lam thắng cảnh tại huyện Sa Thầy là 06ha. Tuy nhiên, trong phương án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện chưa có điều chỉnh chỉ tiêu diện tích đất này.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Ủy ban nhân dân huyện tiếp thu nội dung này và sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với đơn vị tư vấn điều chỉnh, bổ sung đảm bảo tính thống nhất giữa báo cáo thuyết minh và hệ thống bảng biểu.

6.3. Về ý kiến nội dung đề nghị điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện liên quan đất thủy lợi, đất công cộng chưa phù hợp với quy định Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai. Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện làm rõ khó khăn, vướng mắc chưa thể điều chỉnh trong đợt này và giải pháp thực hiện trong thời gian tới như thế nào?

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo giải trình như sau:

Tại Khoản 1 Điều 73 Luật Đất đai năm 2024 quy định như sau:

"Điều 73. Rà soát, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất

1. Việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất thực hiện theo các nguyên tắc sau đây:

a) Việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải do cơ quan có thẩm quyền quyết định hoặc phê duyệt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất quyết định hoặc phê duyệt;

b) Cơ quan có thẩm quyền tổ chức lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chịu trách nhiệm tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

c) Việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất không làm thay đổi mục tiêu của quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

d) Việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất đã được quy hoạch sử dụng đất cấp trên xác định, phân bổ

đ) Tuân thủ trình tự, thủ tục theo quy định của Luật này."

Như vậy, đối chiếu với quy định nêu trên thì một trong những nguyên tắc khi lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất là **không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất đã được quy hoạch sử dụng đất cấp trên xác định, phân bổ** mà ở đây là phải tuân thủ theo Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số

1756/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2023. Mặt khác, tại thời điểm cấp có thẩm quyền phê duyệt Quy hoạch tỉnh Kon Tum thì vẫn áp dụng theo Luật Đất đai năm 2013, Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành luật; do đó, dẫn đến có sự không thống nhất với các quy định mới theo Luật Đất đai năm 2024. Về nội dung này, trong thời gian tới khi Quy hoạch tỉnh được cấp có thẩm quyền điều chỉnh để phù hợp với các quy định mới theo Luật Đất đai năm 2024, Ủy ban nhân dân huyện sẽ chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất của huyện theo đúng quy định.

7. Về ý kiến thẩm tra đối với Báo cáo số 994/BC-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội năm 2024; phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp năm 2025 và dự thảo Nghị quyết.

7.1. Về đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng - an ninh năm 2024; phương hướng, nhiệm vụ, giải pháp năm 2025.

*** Ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội**

(1) Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện làm rõ kết quả rà soát, thống kê diện tích vườn tạp trên địa bàn (Vi theo Đề án số 07-ĐA/HU ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Huyện ủy về cải tạo vườn tạp trên địa bàn huyện giai đoạn 2021 - 2025 đánh giá tình hình trên địa bàn huyện chỉ có khoảng 486 ha đất vườn⁽¹⁾). Ban nhận thấy, báo cáo đánh giá đã huy động các nguồn lực, hỗ trợ 2.610 hộ dân thực hiện chuyển đổi cơ cấu cây trồng và cải tạo vườn tạp, với diện tích 778,74 ha sẽ phù hợp hơn.

(2) Đề nghị rà soát, bổ sung, điều chỉnh số liệu liên quan thực hiện một số nhiệm vụ trong năm 2024, cụ thể như: Bổ sung kết quả công tác giải quyết hồ sơ thủ tục liên quan đến đất đai (Số lượng hồ sơ đã giải quyết đúng hạn; đang giải quyết; giải quyết không đúng thời hạn quy định); kết quả thực hiện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng; số liệu liên quan hoạt động tín dụng, tình hình thực hiện giải ngân nguồn vốn đầu tư công năm 2024; kết quả xây dựng thôn, làng đạt chuẩn nông thôn mới; kết quả mở các lớp đào tạo nghề cho lao động nông thôn.

(3) Đề nghị rà soát, hoàn chỉnh lại phụ lục kèm theo Báo cáo, đảm bảo thống nhất số liệu với dự kiến mục tiêu thu, chi ngân sách năm 2025...

(4) Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện nghiên cứu, bổ sung nhiệm vụ thực hiện trong năm 2025 về công tác nội vụ: Chỉ đạo thực hiện tốt công tác sắp xếp, sáp nhập, tổ chức hoạt động một số cơ quan chuyên môn của huyện đảm bảo đúng chủ trương của Trung ương, tỉnh, huyện về đổi mới, sắp xếp, tinh gọn bộ

¹: Trong đó, đất vườn hộ trên địa bàn huyện được chia làm 02 loại: Vườn có diện tích từ 1.000 m² trở lên là 300 ha với khoảng 1.200 hộ; vườn có diện tích dưới 1.000 m² là 186 ha với 2.150 hộ.

máy trong hệ thống chính trị.

*** Ý kiến của Ủy ban nhân dân huyện:**

- Đối với nội dung số (1): Ủy ban nhân dân huyện giải trình, làm rõ, cụ thể như sau:

Qua rà soát, pháp luật đất đai hiện nay chưa có định nghĩa cụ thể về đất vườn. Trước đây tại Quyết định số 507/1999/QĐ-TCĐC ngày 12 tháng 10 năm 1999 của Tổng cục Địa chính quy định: “*Đất vườn tạp là diện tích đất vườn gắn liền với đất ở thuộc khuôn viên của mỗi hộ gia đình trong các khu dân cư trồng xen kẽ giữa các loại cây hàng năm với cây lâu năm hoặc giữa các cây lâu năm mà không thể tách riêng để tính diện tích cho từng loại*”. Như vậy, theo quy định nêu trên và thực tiễn sử dụng đất có thể hiểu đất vườn là loại đất thuộc nhóm đất nông nghiệp, nằm trong cùng một thửa đất đang có nhà ở.

Tại thời điểm xây dựng Đề án 07-ĐA/HU ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Huyện ủy⁽²⁾, đã rà soát, đánh giá hiện trạng đất vườn trên địa bàn huyện có khoảng 486 ha/3.350 hộ (*trong đó: vườn có diện tích từ 1.000 m² trở lên là 300 ha/1.200 hộ; vườn có diện tích dưới 1.000 m² là 186 ha/2.150 hộ*). Trong những năm qua, cùng với sự gia tăng hộ dân trên địa bàn huyện, việc đăng ký biến động đất đai và xây dựng nhà ở của người dân đã làm diện tích đất vườn tăng mạnh từ đó phát sinh thêm diện tích vườn tạp. Vì vậy, thực tế năm 2024, với nỗ lực của cả hệ thống chính trị đã vận động và hỗ trợ 2.610 hộ gia đình cải tạo được 778,74 ha vườn tạp.

- Đối với các nội dung (2), (3), (4): Tiếp thu ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện, Ủy ban nhân dân huyện sẽ cập nhật, chỉnh sửa, bổ sung và hoàn thiện báo cáo trình kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân huyện.

7.2. Về dự thảo Nghị quyết phương hướng, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2025

*** Ý kiến của Ban Kinh tế - Xã hội:**

(1) Đề nghị Ủy ban nhân dân huyện giải trình, làm rõ một số nội dung sau: Diện tích đất trồng sản 6.000 ha (*diện tích cây sản giảm 787 ha so với năm 2024, nhưng chưa làm rõ diện tích giảm này sẽ chuyển đổi qua trồng các loại cây khác nào*); tỷ lệ xã, phường, thị trấn có nhà văn hóa 100%.

(2) Trên cơ sở Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh, quyết định Ủy ban nhân dân tỉnh và Nghị quyết của Huyện ủy về thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh năm 2025 đề nghị Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo rà soát, cập nhật bổ sung để hoàn chỉnh dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân huyện các chỉ tiêu về kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2025 đảm bảo thống nhất về các số liệu chỉ tiêu, nhiệm vụ.

² Đề án cải tạo vườn tạp trên địa bàn huyện Sa Thầy giai đoạn 2021 – 2025.

*** Ý kiến của Ủy ban nhân dân huyện:**

- Đối với nội dung số (1): Ủy ban nhân dân huyện giải trình, làm rõ, cụ thể như sau:

+ Đối với chỉ tiêu diện tích đất trồng sản: Căn cứ Quyết định số 814/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2025, Ủy ban nhân dân huyện đã cập nhật, điều chỉnh chỉ tiêu diện tích cây sản trên địa bàn huyện năm 2025 là 6.787,0 ha.

+ Đối với chỉ tiêu tỷ lệ xã, thị trấn có nhà văn hóa là 100%: Năm 2024, toàn huyện có 10/11 xã, thị trấn có nhà văn hóa. Trên cơ sở chủ trương, định hướng của cấp trên về phát triển văn hóa trong thời gian tới và dự báo nguồn lực địa phương thì việc xây dựng mục tiêu năm 2025, có thêm 01 xã có nhà văn hóa (xã Rờ Koi), nâng tỷ lệ xã, phường, thị trấn có nhà văn hóa lên 100% là phù hợp.

- Đối với nội dung số (2): Ủy ban nhân dân huyện xin tiếp thu, chỉnh sửa và bổ sung vào dự thảo Nghị quyết.

Ủy ban nhân dân huyện báo cáo tiếp thu, giải trình các nội dung ý kiến theo Báo cáo tổng hợp kết quả thẩm tra các nội dung trình Kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân huyện khóa XI của Ban Kinh tế - Xã hội, Hội đồng nhân dân huyện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Ban Kinh tế - Xã hội, HĐND huyện;
- Các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Dân tộc, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Lao động - Thương binh và Xã hội;
- LĐVP, các CVVP;
- Lưu: VT, HNH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Đình Lâm