

**DANH MỤC DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN**

*(Tính từ ngày 01 tháng 01 năm 2020 đến nay)*

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)	Diện tích (ha)	Tình hình triển khai	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư</b>			<b>7.056.294</b>	<b>1.089,01</b>		
1	Dự án Chăn nuôi bò sữa và Chế biến sữa công nghệ cao	Xã Mô Rai	Công ty cổ phần bò sữa nông nghiệp công nghệ cao Kon Tum	2.544.450	441,00	Đã xây dựng hàng rào khu vực dự án. Tuy nhiên, do tình hình dịch bệnh Covid-19 nên trong một thời gian dài Doanh nghiệp thiếu nhân lực, đến nay Doanh nghiệp đã thực hiện sản ủa mặt bằng được 150.000 m <sup>2</sup> /849.768,2 m <sup>2</sup> đất nông nghiệp khác xây dựng chuồng trại (hiện chưa xây dựng chuồng trại) và hạng mục hàng rào bảo vệ thi công được 100% khối lượng, còn lại đất hàng năm khác chưa đưa vào sử dụng	
2	Khai thác khoáng sản đá Quazit làm vật liệu xây dựng	Xã Hơ Moong	Công ty TNHH Ngọc Thiên Phú Kon Tum	9.802	4,72	Theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1411/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2018, dự án chậm tiến độ vận hành khai thác và kinh doanh 04 năm 02 tháng	
3	Dự án đầu tư trồng cây Bạch đàn lai	Tiểu khu 629, 630 xã Ya Tăng	Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum	24.574	205,88	Hiện nay Doanh nghiệp đã triển khai trồng rừng trên toàn bộ diện tích theo Quyết định chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân tỉnh. Tuy nhiên, quá trình chăm sóc cây chết nhiều, Công ty đã trồng cây Gáo vàng thay thế (không đúng nội dung phê duyệt chủ trương đầu tư)	
4	Dự án trồng phát triển rừng tại địa bàn xã Sa Nhơn, và Hơ Moong	Tiểu khu 603 xã Hơ Moong	Công ty TNHH Ngọc Thiên Phú Kon Tum	31.868	119,26	Theo Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1205/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2019, dự án chậm tiến độ chuẩn bị đầu tư 03 năm 07 tháng	
5	Dự án Nhà máy sản xuất phân bón vi sinh hữu cơ	Xã Sa Bình	Công ty TNHH đầu tư phát triển sản xuất An Phú		5,57	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum thông báo chấm dứt hoạt động; lý do: Nhà đầu tư quyết định chấm dứt hoạt động của dự án, thuộc trường hợp quy định tại Điểm a, Khoản 1, Điều 48 Luật Đầu tư năm 2020	
6	Nhà máy điện mặt trời nổi Ialy Kon Tum	Xã Ya Ly, xã Ya Tăng	Công ty Cổ phần Điện mặt trời Ialy Kon Tum	4.121.000	233,68	Hiện nay đang hoàn thiện thủ tục hồ sơ trình cấp thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư để tiếp tục thực hiện các bước tiếp theo. Theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 256/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2021, dự án chậm tiến độ khởi công 01 năm 04 tháng	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)	Diện tích (ha)	Tình hình triển khai	Ghi chú
7	Dự án Trang trại nuôi heo khép kín tại xã Rờ Koi (Trang trại nuôi lợn thương phẩm công nghệ cao và trồng cây tổng hợp)	Xã Rờ Koi	Công ty cổ phần Thiên Thành Tài	150.000	38,83	Hiện nay đang triển khai xây dựng hệ thống cấp điện, san ủi mặt bằng khu vực dự án. Dự kiến sẽ đưa vào hoạt động trong năm 2023	
8	Trang trại nuôi heo khép kín tại xã Hơ Moong	Xã Hơ Moong	Công ty cổ phần Chăn nuôi Hưng Thành Phát	75.000	15,54	Dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư theo Quyết định số 70/QĐ-UBND ngày 07 tháng 3 năm 2023. Doanh nghiệp đang chuẩn bị các nguồn lực để triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ (Thời gian hoàn thiện thủ tục pháp lý đến quý II năm 2023; thời gian thi công xây dựng dự án từ Quý III năm 2023 đến Quý IV năm 2023; thời gian hoạt động của dự án từ Quý I năm 2024 trở đi)	
9	Chăn nuôi heo khép kín tại xã Hơ Moong, huyện Sa Thầy	Xã Hơ Moong	Công ty TNHH Ba Farm Kon Tum	99.600	24,53	Hiện nay, đang hoàn thiện thủ tục pháp lý về đất đai. Theo Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư số 1098/QĐ-UBND ngày 24 tháng 11 năm 2021, dự án chậm tiến độ pháp lý 10 tháng	
<b>II</b>	<b>Dự án đã được Ủy ban nhân dân huyện giới thiệu vị trí</b>				<b>1.041,36</b>		
1	Trang trại nuôi heo khép kín tại xã Rờ Koi	Xã Rờ Koi	Công ty TNHH Đầu tư phát triển Bắc Tây Nguyên		16,90	Ủy ban nhân dân huyện đã thống nhất gia hạn thông báo giới thiệu vị trí đất để doanh nghiệp thực hiện dự án đến ngày 31 tháng 10 năm 2023.	
2	Dự án nhà máy điện mặt trời Ya Tăng và dự án điện mặt trời tại xã Sa Nghĩa, Hơ Moong	Xã Ya Ly, xã Ya Tăng, xã Sa Nghĩa	Công ty cổ phần Điện mặt trời Hoa Kỳ		281,77	Theo Báo cáo của Doanh nghiệp tại Văn bản số 05/BC-HK ngày 06 tháng 4 năm 2023 hiện nay dự án đang chờ bổ sung vào quy hoạch điện lực VIII, khi cấp thẩm quyền chấp thuận thì doanh nghiệp sẽ triển khai thực hiện các bước tiếp theo	
3	Trồng rừng tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy	Xã Ya Tăng	Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc		346,90	Hiện công ty đang hoàn thiện hồ sơ thủ tục đầu tư theo quy định.	
4	Trồng cỏ voi và xây dựng nhà máy sản xuất viên nén sinh khối	Xã Ya Tăng	Công ty cổ phần TGS Biomass Kon Tum		275,00	Công ty chưa báo cáo tiến độ thực hiện.	
5	Xây dựng trang trại chăn nuôi công nghệ cao	Xã Sa Bình	Công ty TNHH Đầu tư phát triển sản xuất An Phú		19,27	Hiện công ty đang hoàn thiện hồ sơ thủ tục đầu tư theo quy định.	
6	Xây dựng trang trại trồng trọt, chăn nuôi công nghệ cao	Xã Rờ Koi	Công ty TNHH Nông nghiệp An An Phát		25,50	Ủy ban nhân dân huyện đã thống nhất gia hạn thông báo giới thiệu vị trí đất để doanh nghiệp thực hiện dự án đến ngày 30 tháng 6 năm 2023.	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)	Diện tích (ha)	Tình hình triển khai	Ghi chú
7	Trồng thử nghiệm chuối già Nam Mỹ	Xã Mô Rai	Công ty cổ phần Đầu tư phát triển Duy Tân		51,90	Hiện nay doanh nghiệp đang bổ sung, điều chỉnh một số nội dung để hoàn thiện hồ sơ chấp thuận chủ trương đầu tư theo đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư	
8	Khu dân cư kiểu mẫu tại thị trấn Sa Thầy, huyện sa Thầy, Tỉnh Kon Tum	Thị trấn Sa Thầy	Công ty TNHH Bảo Trân Kon Tum		24,12	Dừng thực hiện	
<b>III</b>	<b>Dự án đang tìm hiểu cơ hội đầu tư</b>						
1	Tổ hợp chăn nuôi công nghệ cao	Xã Rờ Koi, xã Ya Tăng	Tập đoàn Hùng Nhơn		60,00		
2	Dự án đầu tư phát triển vùng nguyên liệu mía, chế biến ứng dụng công nghệ cao và phát điện sinh khối		Tập đoàn Lộc Trời				
3	Trồng cây ăn quả	Xã Mô Rai	Công ty TNHH XNK Chánh Thu				
4	Trang trại trồng trọt, chăn nuôi công nghệ cao tại xã Ya Ly, huyện Sa Thầy	Xã Ya Ly	Công ty TNHH Solar Kon Tum và Công ty TNHH An Lạc INC		50,40		
5	Dự án trồng rừng		Công ty TNHH Lâm Thanh Hưng	101.909	3.306,00	Hiện đang trong quá trình khảo sát chọn vị trí	
6	Khu đô thị mới tại huyện Sa Thầy	Thị trấn Sa Thầy	Công ty cổ phần Tập đoàn đầu tư Vạn Thành		20,00	Công ty chưa liên hệ Khảo sát	
7	Trang trại trồng trọt, chăn nuôi công nghệ cao tại xã Rờ Koi	Xã Rờ Koi	Công ty cổ phần Nông nghiệp công nghệ cao Song Anh		25,00		
8	Khu du lịch nghỉ dưỡng Happy City	Xã Sa Nghĩa	Công ty cổ phần Kiến tạo Ngôi nhà hạnh phúc		32,20		
9	Dự án điện mặt trời Sa Thầy 1	Xã Sa Nghĩa, xã Hơ Moong, xã Sa Nhơn	Công ty Cổ phần Energy xanh Kon Tum	13.025.000	761,60	Hiện đang trình (Bộ Công thương) bổ sung Dự án Nhà máy điện mặt trời Sa Thầy 1 vào Quy hoạch phát triển điện lực	
10	Dự án Nhà máy sản xuất Hydro xanh Kon Tum	Xã Ya Tăng	Công ty Cổ phần Tập đoàn The Green Solutions		50,40	Đã đi khảo sát nhưng Doanh nghiệp chưa báo cáo kết quả với Ủy ban nhân dân tỉnh	
11	Điểm du lịch nghỉ dưỡng tại Tiểu khu 672 thuộc địa bàn xã Mô Rai, huyện Sa Thầy	Xã Mô Rai	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Duy Tân		23,00	Đã khảo sát, nhưng có khoảng 2,0ha đã có chủ trương giới thiệu cho Công ty TNHH MTV 78, Thường trực Huyện ủy giao Ủy ban nhân dân huyện làm việc với Công ty TNHH MTV 78, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Duy Tân.	

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)	Diện tích (ha)	Tình hình triển khai	Ghi chú
12	Nhà máy điện gió Sa Thầy	Xã Ya Ly, xã Ya Xiêr, xã Ya Tăng, xã Sa Bình, xã Sa Sơn	Công ty Cổ phần Energy xanh Kon Tum	7.585.000	5008,32 (Diện tích chiếm đất 60 ha)	Đã lấy ý kiến về vùng khảo sát (Công văn 1964/SCT-QLNL ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Sở Công thương)	
13	Dự án Điện mặt trời Sa Thầy	Xã Sa Nghĩa	Công ty cổ phần Năng lượng Xanh Kon Tum		48,00	Được Ủy ban nhân dân tỉnh cho chủ trương Khảo sát tại Văn bản số 43/UBND-HTKT ngày 05 tháng 01 năm 2018. Hiện đang chờ bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực	
14	Dự án Cụm nhà máy điện mặt trời DT	Xã Mô Rai	Công ty Cổ phần ĐTPT Duy Tân		1068 (bao gồm 01 phần diện tích đất trên địa bàn huyện Ia H'Drai)	Được Ủy ban nhân dân tỉnh cho chủ trương Khảo sát tại Văn bản số 2342/UBND-HTKT ngày 01 tháng 7 năm 2020. Hiện nay đang chờ bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực	
15	Dự án Nhà máy điện gió Sạc Ly - Kon Tum	Xã Sa Nhơn, xã Rờ Koi, xã Hơ Moong	Công ty CP Thương Mại công nghệ An Phát		56,91	Được Ủy ban nhân dân tỉnh cho chủ trương Khảo sát tại Văn bản số 3591/UBND-HTKT ngày 26 tháng 12 năm 2018, số 404/UBND-HTKT ngày 26 tháng 02 năm 2019. Hiện nay đang chờ bổ sung vào Quy hoạch phát triển điện lực	
16	Dự án Trồng rừng tại xã Hơ Moong, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum	Xã Hơ Moong	Công ty Cổ phần chế biến gỗ Dương Hiếu	25.000	302,00	Hiện đang trong quá trình khảo sát chọn vị trí	
17	Dự án trồng rừng sản xuất kết hợp ứng dụng nông nghiệp công nghệ cao	Xã Sa Nhơn, xã Hơ Moong	Công ty Cổ phần xây dựng và đầu tư kinh doanh XNK 86		426,14	Hiện đang trong quá trình khảo sát chọn vị trí	
18	Dự án Xây dựng nhà máy phân bón hữu cơ	Xã Sa Bình	Công ty Cổ phần Friendship		1,73	Hiện đang trong quá trình khảo sát chọn vị trí	