

Số: /NQ-HĐND

Sa Thầy, ngày tháng năm 2022

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Thông qua điều chỉnh một số chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ
2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Sa Thầy**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN SA THẦY
KHÓA XI, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính
phủ quy định về quản lý và sử dụng đất lúa;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính
phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính
phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13
tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP
ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định
quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các
thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018
của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập
bản đồ hiện trạng sử dụng đất;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài
nguyên và Môi trường Quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

Căn cứ Quyết định số 71/2014/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 06/2022/QĐ-UBND ngày 14 tháng 03 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh, bổ sung quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Kon Tum đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 30 tháng 03 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 290/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Sa Thầy;

Xét Tờ trình số 344 /TTr-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện về dự thảo Nghị quyết thông qua điều chỉnh một số chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Sa Thầy; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến tham gia của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng, đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Sa Thầy, cụ thể như sau:

1. Về chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030:

- Xã Sa Bình: Điều chỉnh giảm chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng 25,95 ha; đồng thời điều chỉnh tăng chỉ tiêu sử dụng đất trồng cây hàng năm khác 8,19ha và chỉ tiêu sử dụng đất trồng cây lâu năm 17,76ha

- Xã Sa Nhơn: Điều chỉnh tăng chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng là 8,19 ha; đồng thời điều chỉnh giảm chỉ tiêu đất trồng cây hàng năm khác 8,19ha.

- Xã Sa Nghĩa: Điều chỉnh tăng chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng là 17,76 ha; đồng thời điều chỉnh giảm chỉ tiêu đất trồng cây lâu năm 17,76ha.

- Các nội dung khác giữ nguyên theo Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 28 tháng 02 năm 2022 về việc thông qua Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 huyện Sa Thầy.

Như vậy, chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy sau khi điều chỉnh là 159,11 ha (*Thị trấn 0,4 ha; xã Hồ Moong 14,6 ha; xã Mô Rai 47,55 ha; xã Rờ Koi 10 ha; xã Sa Bình 43,64 ha; xã Sa Nghĩa 22,8 ha; xã Sa Nhơn 8,19 ha; xã Sa Sơn 8,9 ha; xã Ya Ly 0,1 ha; xã Ya Xiêr 2,93 ha*).

(Có Phụ lục 01 chi tiết kèm theo)

2. Về chỉ tiêu Kế hoạch sử dụng đất năm 2022

- Bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng của xã Sa Nghĩa 7,3 ha và xã Sa Nhơn 8,19. Như vậy, chỉ tiêu sử dụng đất sản xuất vật liệu xây dựng năm 2022 sau khi điều chỉnh là 47,12 ha (*xã Mô Rai 5,07 ha; xã Sa Bình 11,09 ha; xã Sa Nghĩa 12,34 ha; xã Sa Nhơn 8,19ha; xã Sa Sơn 8,9 ha; xã Ya Ly 0,1 ha; xã Ya Xiêr 1,43 ha*).

- Giảm chỉ tiêu 7,3ha đất trồng cây lâu năm tại xã Sa Nghĩa.

- Giảm chỉ tiêu 8,19ha đất trồng cây hàng năm khác tại xã Sa Nhơn.

- Các nội dung khác giữ nguyên theo Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 28 tháng 02 năm 2022 về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Sa Thầy.

(Có Phụ lục 02 chi tiết kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện: Hoàn thiện hồ sơ, thủ tục trình Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh thẩm định, quyết định điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Sa Thầy theo quy định pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện khoá XI, kỳ họp chuyên đề thông qua ngày tháng năm 2022./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Thường trực Huyện ủy;
- UBND huyện;
- Ban Thường trực UBMTTQ VN huyện;
- Đại biểu HĐND huyện khoá XI;
- Lưu: VT-LT._(D)

CHỦ TỊCH

Y Sâm