

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN SA THẦY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH  
V/v lấy ý kiến về Quy hoạch  
sử dụng đất huyện Sa Thầy  
thời kỳ 2021 - 2030

Sa Thầy, ngày tháng năm 2021

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc huyện;
- Các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp đóng chân trên địa bàn;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn Sa Thầy;
- Các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn huyện.

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai:

Hiện nay, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn cơ bản hoàn thiện công tác lập Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy. Trên cơ sở quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân huyện tổ chức lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị, địa phương; các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư, doanh nghiệp trên địa bàn huyện về Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy với các nội dung cụ thể như sau:

**I. Nội dung, thời gian, hình thức lấy ý kiến.**

**1. Nội dung lấy ý kiến:** Các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất, các dự án công trình thực hiện trong kỳ quy hoạch sử dụng đất.

**2. Hình thức lấy ý kiến:** Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 43 Luật đất đai năm 2013<sup>1</sup>. Đóng góp trực tiếp của các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn gửi về Ủy ban nhân dân cấp xã hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp.

**3. Thời gian lấy ý kiến:** 30 ngày kể từ ngày ban hành Công văn này.

---

<sup>1</sup> việc lấy ý kiến đóng góp của nhân dân về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện được thực hiện thông qua hình thức tổ chức hội nghị, lấy ý kiến trực tiếp và công khai thông tin về nội dung của quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trên Trang thông tin điện tử của tỉnh và Trang thông tin điện tử của huyện.

#### **4. Hồ sơ lấy ý kiến:**

- Báo cáo tóm tắt Quy hoạch sử dụng đất, trong đó có các chỉ tiêu sử dụng đất, địa điểm, diện tích khu vực dự kiến thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ quy hoạch sử dụng đất;

- Bản đồ quy hoạch sử dụng đất.

#### **II. Tổ chức thực hiện:**

##### **1. Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân huyện:**

- Công khai toàn bộ hồ sơ lấy ý kiến về quy hoạch sử dụng đất huyện Sa Thầy thời kỳ 2021 - 2030 trên Trang thông tin điện tử của huyện.

- Chủ trì, phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo, đề xuất Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh công khai thông tin về nội dung của Quy hoạch sử dụng đất huyện Sa Thầy thời kỳ 2021 - 2030 trên Trang thông tin điện tử của tỉnh Kon Tum theo quy định tại điểm a khoản 2 điều 43 Luật đất đai năm 2013.

##### **2. Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Chủ trì, phối hợp Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn và các đơn vị có liên quan tổ chức lấy ý kiến Nhân dân trên địa bàn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 43 Luật đất đai năm 2013, trong đó phải lưu ý thực hiện nghiêm quy định phòng, chống dịch COVID-19 của cấp có thẩm quyền.

- Chủ trì, phối hợp Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn và các đơn vị liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân huyện xây dựng báo cáo tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến của Nhân dân (nếu có) để hoàn thiện phương án quy hoạch sử dụng đất trước khi trình Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất theo quy định tại khoản 3 Điều 43 Luật đất đai năm 2013.

**3. Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông huyện Sa Thầy:** Thông báo rộng rãi cho các cơ quan, đơn vị, địa phương; các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư, doanh nghiệp trên địa bàn huyện để biết và tham gia góp ý dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy.

##### **4. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn:**

- Phổ biến cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư, doanh nghiệp trên địa bàn quản lý để tham gia góp ý dự thảo Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của huyện Sa Thầy theo quy định.

- Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức lấy ý kiến Nhân dân trên địa bàn huyện theo quy định tại điểm a khoản 2 điều 43 Luật đất đai năm 2013, trong đó phải lưu ý thực hiện nghiêm quy định phòng, chống dịch COVID-19 của cấp có thẩm quyền.

- Tổng hợp các ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư, doanh nghiệp (*nếu có*) trên địa bàn quản lý gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tiếp thu, giải trình theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện báo các cơ quan, đơn vị, địa phương, các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư, doanh nghiệp trên địa bàn huyện biết, tham gia đóng góp ý kiến./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT-LT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Quang Phục**