

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUYỀN SỬ DỤNG LÔ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ C4, THỊ TRẤN SA THẦY, HUYỆN SA THẦY

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ: Bộ Tài Nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 44/2020/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê lô đất thương mại, dịch vụ C4 thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy;

Căn cứ Quyết định số 500/QĐ-UBND, ngày 31/03/2020 của UBND huyện Sa Thầy về việc Phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đối với lô đất thương mại dịch vụ C4, thị trấn Sa Thầy;

Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-UBND, ngày 18/02/2021 của UBND huyện Sa Thầy về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu đấu giá quyền sử dụng lô đất thương mại dịch vụ C4, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy,

Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các nội dung cụ thể như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy.

- Địa chỉ: 74 Hùng Vương, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

#### 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê lô đất thương mại, dịch vụ C4 thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy.

- Số lượng: 01 lô đất với diện tích 1.614 m<sup>2</sup>.

- Vị trí: Thôn 1, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

+ Phía Bắc: Đường N1.

+ Phía Nam: Đường quy hoạch phân cách khu đất giáo dục và khu dân cư.

+ Phía Đông: Đường quy hoạch phân cách khu đất thương mại C3.

+ Phía Tây: Đất thương mại dịch vụ C5.

**3. Giá khởi điểm của Tài sản đấu giá:** 1.220.184.000 đồng (*Một tỷ, hai trăm hai mươi triệu, một trăm tám mươi tư ngàn đồng*).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả do đơn vị tổ chức đấu giá tài sản lập;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Là Tổ chức có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do cơ quan có thẩm quyền công bố;

**\* Các đơn vị nộp về Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy các hồ sơ, tài liệu sau đây:**

- Hồ sơ năng lực: 01 bộ, có đầy đủ tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm (bản sao chứng thực);

- Phương án đấu giá đối với tài sản đấu giá nêu trên: 01 bộ gốc.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá trong trường hợp đấu giá thành; Chi phí đấu giá trong trường hợp đấu giá không thành.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.**

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 18/02/2021 đến hết ngày 11/3/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện tại Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy – Số 74 Hùng Vương, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Trường hợp nộp hồ sơ qua đường Bưu điện phải đảm bảo Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy nhận được trước 17 giờ 00 phút ngày 11/3/2021.

Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết, đăng ký tham gia theo quy định./.

**GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- UBND huyện (B/c);
- Trang TTĐT UBND huyện (đăng tin)
- Lưu VT-BQL.

**Hà Huy Hải**