

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất, cho thuê đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Liên Bộ: Bộ Tài Nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 44/2020/QĐ-UBND ngày 29/12/2020 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 751/QĐ-UBND ngày 17/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất, cho thuê đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 607/QĐ-UBND ngày 06/4/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về việc phê duyệt phương án Đấu giá quyền sử dụng lô đất cơ sở sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại xã Ya Ly, huyện Sa Thầy;

Căn cứ Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về việc phê duyệt phương án Đấu giá quyền sử dụng đất Khai thác quỹ đất công trên địa bàn thị trấn Sa Thầy;

Căn cứ Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 26/8/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Sa Thầy về việc phê duyệt dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất, cho thuê đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum;

Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các nội dung cụ thể như sau:

#### **1. Tên, địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:**

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy.

- Địa chỉ: 74 Hùng Vương, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

#### **2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá:**

- Tên tài sản: Đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất, cho thuê đất có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum bao gồm lô đất cơ sở sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại xã Ya Ly, huyện Sa Thầy (01 lô) và Khai thác quỹ đất công trên địa bàn thị trấn Sa Thầy (53 lô).

- Số lượng: 54 lô đất với diện tích 13.281,8 m<sup>2</sup>.

- Vị trí: huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

**3. Giá khởi điểm của Tài sản đấu giá:** 12.020.478.700 đồng (Mười hai tỷ, không trăm hai mươi triệu, bốn trăm bảy mươi tám ngàn bảy trăm đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả do đơn vị tổ chức đấu giá tài sản lập;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Là Tổ chức có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do cơ quan có thẩm quyền công bố;

**\* Các đơn vị nộp về Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy các hồ sơ, tài liệu sau đây:**

- Hồ sơ năng lực: 01 bộ, có đầy đủ tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm (bản sao chứng thực);

- Phương án đấu giá đối với tài sản đấu giá nêu trên: 01 bộ gốc.

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá trong trường hợp đấu giá thành; Chi phí đấu giá trong trường hợp đấu giá không thành.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.**

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 26/8/2021 đến hết ngày 17/9/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện tại Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy – Số 74 Hùng Vương, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Trường hợp nộp hồ sơ qua đường Bưu điện phải đảm bảo Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy nhận được trước 17 giờ 00 phút ngày 17/9/2021.

Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng huyện Sa Thầy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết, đăng ký tham gia theo quy định./.

**GIÁM ĐỐC**

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;

- UBND huyện (B/c);

- Trang TTĐT UBND huyện (đăng tin);

- Lưu VT-BQL.

**Hà Huy Hải**