

Số: /QĐ-UBND

Sa Thầy, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất, do giao đất ở không đúng thẩm quyền**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SA THẦY**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 758/QĐ-UBND ngày 23/07/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thu hồi khu đất gia đình quân nhân và giao cho UBND huyện Sa Thầy quản lý, bố trí sử dụng theo quy định;

Căn cứ Công văn số 2212/CT-CB ngày 28/7/2017 của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh Kon Tum về việc Thông báo kết luận của Ban Thường vụ ĐUQS tỉnh về chủ trương cấp đất ở cho cán bộ;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 181/TTr-TNMT ngày 01/04/2020,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi: 240,8 m<sup>2</sup> đất của hộ gia đình ông Nguyễn Tô Hải thuộc thửa đất số 47; tờ bản đồ số 66 tại Thôn 3, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

*(Có trích lục thửa đất kèm theo)*

- Loại đất thu hồi: Đất quy hoạch đất ở đô thị.

- Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất giao không đúng thẩm quyền theo quy định tại điều 64, Luật đất đai năm 2013 và điều 23, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Sa Thầy có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Tô Hải; Trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Tô Hải không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Sa Thầy, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Thôn 3, thị trấn Sa Thầy.

2. Văn phòng HĐND – UBND có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Sa Thầy.

3. Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Sa Thầy quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

4. Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Sa Thầy đăng ký biến động, chỉnh lý, thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có).

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thủ trưởng cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2,3;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TN&MT;
- Lưu: VT-LT(08đ).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hữu Thạnh**